



АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2026 № 45

г. Азов

Об ограничении роста платы граждан за коммунальные услуги в Азовском районе и приведении размера вносимой гражданами платы за каждый вид коммунальной услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по сельским поселениям Азовского района на 2026 год

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», Областным законом Ростовской области от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», распоряжением Губернатора Ростовской области от 12.12.2025 № 118 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области на 2026 год», Соглашениями о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения в части организации теплоснабжения на территории Задонского, Кагальницкого, Красносадовского, Обильненского сельских поселений от 01.07.2019, Администрация Азовского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Привести размер вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по сельским поселениям за каждый вид коммунальной услуги в соответствии с установленным предельным (максимальным) индексом изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в совокупном платеже путем установления уровня платежей граждан за услуги холодного водоснабжения, водоотведения в сельских поселениях Азовского района и установления уровня платежей граждан за услуги теплоснабжения

в Задонском, Кагальницком, Красносадовском, Обильненском сельских поселениях Азовского района.

2. Установить, что величина размера платы граждан за коммунальные услуги по сельским поселениям определяется при неизменном наборе и объеме потребляемых услуг.

3. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Александровскому, Елизаветовскому и Отрадовскому сельским поселениям 54,4815 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 96,77 руб./куб.м.

4. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения Елизаветинскому сельским поселениям 50,2048 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 510, в размере 71,08 руб./куб.м.

5. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Задонскому сельскому поселению 47,5837 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 510, в размере 64,79 руб./куб.м.

6. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Кагальницкому сельскому поселению 76,5920 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 №395, в размере 73,49 руб./куб.м.

7. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Калиновскому (п. Новомирский), Круглянскому, Кугейскому, Семибалковскому сельскому поселению 76,1958 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 40,94 руб./куб.м.

8. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Калиновскому сельскому поселению (х. Гусарева-Балка) 48,6486 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 512, в размере 66,24 руб./куб.м.

9. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Красносадовскому сельскому поселению 60,6135 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 №397, в размере 91,09 руб./куб.м.

10. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу водоотведения по Красносадовскому сельскому поселению 77,2363 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного

постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 397, в размере 66,57 руб./куб.м.

11. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Кулешовскому сельскому поселению 94,8137 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 №395, в размере 56,49 руб./куб.м.

12. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу водоотведения по Кулешовскому сельскому поселению 97,0453 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 76,20 руб./куб.м.

13. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Кулешовскому сельскому поселению (п. Тимирязевский) 22,2910 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 46,14 руб./куб.м.

14. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Маргаритовскому сельскому поселению (х.Чумбур-Коса) 47,2569 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 37,47 руб./куб.м.

15. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Новоалександровскому сельскому поселению 94,8137 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 56,49 руб./куб.м.

16. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Новоалександровскому сельскому поселению (ДНТ «Энергетик», ДНТ «ИСКРА», ДНТ «Донские зори») 66,0624 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 39,36 руб./куб.м.

17. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Новоалександровскому сельскому поселению (ДНТ «Мичуринец-5», ДНТ «Механизатор») 58,9291 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 35,11 руб./куб.м.

18. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Отрадовскому сельскому поселению (с. Орловка) 28,9382 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 51,40 руб./куб.м.

19. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Пешковскому сельскому поселению 75,9200 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 76,33 руб./куб.м.

20. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Рогожкинскому сельскому поселению 54,5547 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 48,21 руб./куб.м.

21. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Самарскому сельскому поселению 48,1199 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 512, в размере 65,52 руб./куб.м.

22. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Задонскому сельскому поселению 36,5609 процента от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2317,83 руб./Гкал.

23. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Кагальницкому сельскому поселению 47,2607 процента от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2384,78 руб./Гкал.

24. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Красносадовскому сельскому поселению 69,9069 процента от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2103,78 руб./Гкал.

25. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Кулешовскому сельскому поселению 76,4449 процента от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 237, в размере 1959,00 руб./Гкал.

26. Установить с 01.01.2026 по 30.09.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Обильненскому сельскому поселению 49,1186 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2777,82 руб./Гкал.

27. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Александровскому, Елизаветовскому и Отрадовскому сельским поселениям 54,4788 процентов от экономически

обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 106,25 руб./куб.м.

28. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения Елизаветинскому сельским поселениям 55,1208 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 510, в размере 78,04 руб./куб.м.

29. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Задонскому сельскому поселению 47,5786 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 512, в размере 71,13 руб./куб.м.

30. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Кагальницкому сельскому поселению 80,6899 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 105,36 руб./куб.м.

31. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Калиновскому (п. Новомирский), Круглянскому, Кугейскому, Семибалковскому сельскому поселению 83,6590 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 44,95 руб./куб.м.

32. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Калиновскому сельскому поселению (х. Гусарева-Балка) 48,6488 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 512, в размере 72,73 руб./куб.м.

33. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Красносадовскому сельскому поселению 66,0830 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 397, в размере 100,01 руб./куб.м.

34. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу водоотведения по Красносадовскому сельскому поселению 84,8011 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 397, в размере 73,09 руб./куб.м.

35. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу водоотведения по Кулешовскому сельскому поселению 88,3981 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 83,66 руб./куб.м.

36. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Кулешовскому сельскому поселению (п. Тимирязевский) 24,3687, процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 50,66 руб./куб.м.

37. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Маргаритовскому сельскому поселению (х.Чумбур-Коса) 47,2548 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 41,14 руб./куб.м.

38. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Новоалександровскому сельскому поселению (ДНТ «Энергетик», ДНТ «ИСКРА», ДНТ «Донские зори») 72,5243 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 43,21 руб./куб.м.

39. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Новоалександровскому сельскому поселению (ДНТ «Мичуринец-5», ДНТ «Механизатор») 64,7029 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 09.12.2025 № 395, в размере 38,55 руб./куб.м.

40. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Отрадовскому сельскому поселению (с. Орловка) 28,9340 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 56,43 руб./куб.м.

41. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Пешковскому сельскому поселению 83,3599 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 83,81 руб./куб.м.

42. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Рогожкинскому сельскому поселению 59,8959 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 508, в размере 52,93 руб./куб.м.

43. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения по Самарскому сельскому поселению 48,1204 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 15.12.2025 № 512, в размере 71,94 руб./куб.м.

44. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Задонскому сельскому поселению 36,6293 процента

от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2547,29 руб./Гкал.

45. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Кагальницкому сельскому поселению 38,8325 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2620,87 руб./Гкал.

46. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Красносадовскому сельскому поселению 67,5937 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 2312,05 руб./Гкал.

47. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Кулешовскому сельскому поселению 84,0129 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 237, в размере 2152,94 руб./Гкал.

48. Установить с 01.10.2026 по 31.12.2026 уровень платежей граждан за услугу теплоснабжения по Обильненскому сельскому поселению 36,6703 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 04.12.2025 № 236, в размере 3052,82 руб./Гкал.

49. Установить с 01.10.2026 по 30.12.2026 уровень платежей граждан за услугу холодного водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по с. Кулешовка Кулешовского сельского поселения Азовского района, с. Пешково Пешковского сельского поселения Азовского района 30,2429 процентов от экономически обоснованного тарифа, установленного постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 18.12.2025 № 624, в размере 77,70 руб./Гкал.

50. Установить, что возмещение УМП ЖКХ Кулешовского сельского поселения, УМП «Приморский водопровод», ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по с. Кулешовка Кулешовского сельского поселения Азовского района, с. Пешково Пешковского сельского поселения Азовского района части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года, осуществляется в установленном порядке за счет средств областного и местного бюджетов.

51. Управлению капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Азовского района провести информационно-разъяснительную работу с населением и исполнителями коммунальных услуг о принятии настоящего постановления.

52. Отделу экономического анализа и прогнозирования Администрации Азовского района в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего

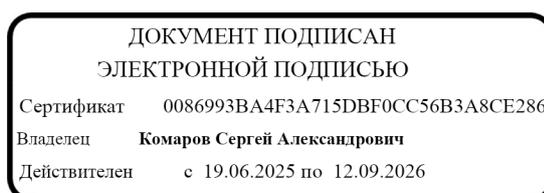
постановления направить копию настоящего постановления в Региональную службу по тарифам Ростовской области, министерство труда и социального развития Ростовской области, министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области и Государственную жилищную инспекцию Ростовской области.

53. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Азовского района (<https://azovskiye.donland.ru>).

54. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года.

55. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Азовского района по экономике Ковтунов Ф.Ф.

Глава Азовского района



С.А. Комаров

Постановление вносит
Отдел экономического анализа и прогнозирования
Администрации Азовского района