**Прокурор разъясняет:**

**Земельные торги теперь проводятся только в электронном виде**

Федеральным законом от 07.10.2022 № 385-ФЗ внесены изменения в положения Земельного кодекса Российской Федерации, посвященные аукционам по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора аренды такого участка.

С 1 марта 2023 года будут проводиться только электронные аукционы на электронных площадках. Договоры по итогам аукциона будут заключаться в электронном виде. Изменениями определен порядок проведения таких аукционов.

Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать 3 рабочих дней с даты окончания срока приема документов.

В ходе аукциона участники подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии с установленными требованиями.

Изменения вступили в силу 1 марта 2023 год.

Разъяснения подготовлены помощником межрайонного прокурора Холодницкой Е.Д.