

Администрация Обильненского сельского поселения
Азовского района Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2019 г.

№ 268

О проведении в 2020 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Обильненского сельского поселения в соответствии с региональной программой

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 10 ст. 8 Областного закона от 11.06.2013г. № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области». Постановлением Правительства Ростовской области от 26.12.2013 г. № 803 «Об утверждении Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации. Администрация Обильненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Обильненского сельского поселения, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, капитальный ремонт которых запланирован в 2020 году, собственники которых в срок, установленный ч. 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта в этих многоквартирных домах или указанными собственниками не представлена копия протокола общего собрания таких собственников, которым оформлено решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, в соответствии с Региональной программой по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области на 2014-2049 годы и предложениями регионального оператора, согласно приложению.

2. Утвердить предложенный Некоммерческой организацией «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» перечень работ и (или) услуг, их стоимости, порядок и источники финансирования капитального ремонта в многоквартирных домах, согласно приложения № 1.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Обильненского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Обильненского сельского поселения



А.А. Шмидт

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Обильненского сельского поселения, собственники которых в срок, установленный ч. 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта в этих многоквартирных домах или указанными собственниками не представлена копия протокола общего собрания таких собственников, которым оформлено решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Перечень работ и (иди) услуг	Предельная стоимость работ* (рублей)	Сроки начала проведения капитального ремонта
1	Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. М.Горького, д.11	Капитальный ремонт газоснабжения	203299.31	2020
2	Ростовская область, Азовский район, п. Койсуг, ул.М.Горького, д.659	Капитальный ремонт газоснабжения	154846.23	2020
3	Ростовская область, Азовский район, п. Койсуг, ул.М.Горького, д.661а	Капитальный ремонт газоснабжения	84066,48	2020

* Предварительная стоимость работ подлежит корректировке в соответствии с технической (проектно-сметной) документацией, разработанной на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества.

Капитальный ремонт будет производиться на основании заключенного договора между НКО «Фонд капитального ремонта» и подрядной организацией, определенной в установленном порядке.

Источник финансирования: средства собственников, вносимые на счет регионального оператора в качестве взносов на капитальный ремонт.

Финансирование работ осуществляется в порядке, предусмотренном Жилищным Кодексом РФ.

Должностное лицо, уполномоченное в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты- глава администрации Обильненского сельского поселения Шмидт Андрей Александрович.

Глава администрации

Обильненского сельского поселения



А.А. Шмидт