24 июля 2024 г. поселок Овощной

**ОТЧЕТ**

**главы администрации**

**Обильненского сельского поселения**

**о проделанной администрацией работе**

**за 1-е полугодие 2024 г.**

**Добрый день уважаемые жители и депутаты Обильненского сельского поселения!**

 Сегодня, 24 июля Вашему вниманию представляется отчёт о проделанной работе Администрации Обильненского сельского поселения за первое полугодие 2024 года.

 В целях информирования населения, и в соответствии с действующим законодательством, главы администраций два раза в год отчитываются о своей деятельности.

 Главным направлением деятельности в работе Администрации является исполнение полномочий в соответствии со 131 Федеральным Законом от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», а также Уставом поселения, и другими правовыми актами, что включает в себя:

- формирование и исполнение бюджета поселения,

-обеспечение жизнедеятельности поселения,

- работа по предупреждению и ликвидации ЧС,

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности

- содержание социально-культурной сферы;

- работы по благоустройству;

- и другие вопросы местного значения.

 Повседневная деятельность администрации направлена на отслеживание текущей обстановки в поселении и незамедлительное принятие необходимых мер. Проводится работа с населением, осуществляются личные приемы граждан с главой администрации и специалистами, рассматриваются письменные и устные обращения. Для информирования используется официальный сайт Администрации Обильненского сельского поселения, где размещаются нормативные документы, объявления, памятки, полезная информация, который всегда поддерживается в актуальном состоянии. Работает платформа обратной связи, название баннера - «Сообщить о проблеме», где любой житель в электронном виде может подать обращение, которое автоматически попадет на сайт Администрации. Так же обращения, возможно направить на электронную почту Администрации: sp01013y@yandex.ru. Для обнародования нормативных правовых актов используются печатный орган, газета «Приазовье» и информационные стенды.

**Основная информация:**

Общая площадь Азовского района составляет 286100 га., территория Обильненского сельского поселения в установленных границах занимает - 11 674 га., в том числе:

* Земли населенных пунктов - 525,3 га.;
* Земли сельхозназначения – 7425,89 га.

 Общая численность жителей Азовского района составляет 107022 человека. В состав нашего поселения входит четыре населенных пункта в которых проживает 7485 жителей, в т.ч:

- пос. Овощном - 5004 человек;

- пос. Койсуг – 1907 человек;

- х. Усть-Койсуг – 471 человек;

- х. Шмат – 103 человека.

на территории поселения проживает:

 - многодетных семей - 70;

 - малоимущих семей с детьми – 161;

 - одинокие и инвалиды – 46 человек;

 - семей, находящихся в социально опасном положении нет.

 Численность работников администрации составляет 13 человек, в том числе:

 - муниципальных служащих – 6 человек;

 - инспекторов – 3 человека

­ - сторожа - 3 человека, 1 уборщица.

В настоящее время открыты вакансии: главный бухгалтер, инспектор по благоустройству и дворник.

**В первом полугодии 2024 года проведена следующая работа:**

**1)** От жителей поселения по разным вопросам поступили жалобы и обращения: письменных заявлений - 34, устных – 37, коллективных – 5, от вышестоящих органов - 129. В соответствии с 59-м Федеральным Законом от 02.05.2006 г. «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ» все заявления и обращения были своевременно рассмотрены, по ним были приняты меры, либо даны разъяснения. Всего Администрацией было получено входящей корреспонденции – 1356 единиц, отправлено исходящей – 1265 единиц.

 **2)** В рамках межведомственного взаимодействия органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и защите прав несовершеннолетних, совместно с Комиссией по делам несовершеннолетних Азовского района и Подразделением полиции по делам несовершеннолетних проводились следующие мероприятия:

- 12 рейдов - по местам, на которых не допускается нахождение несовершеннолетних без сопровождения родителей,

- 11 рейдов - по недопущению распространению алкоголизма и табакокурения.

- 10 обследований жилищно-бытовых условий многодетных семей, по заявлениям жителей, а также отделов образования.

- проводится работа по операции «Подросток» (это - занятость детей в период каникул и обеспечение их безопасности).

 **3)** **Работа военно-учетного стола.** Администрацией осуществляется постановка граждан на воинский учет по месту жительства. Сверяются документы, вручаются повестки и предписания, ведется агитационная работа для привлечения граждан на службу по контракту, сопровождаются призывники в Военный Комиссариат города Азова и Азовского района. В постоянной готовности находится Штаб Оповещения на случай мобилизации. В целях поддержки и заботы семьям мобилизованных оказывается помощь.

4) **В рамках работ по благоустройства выполнялось следующее:**

- ликвидация свалочных очагов, в результате вывезено 10 восемь крупных стихийных свалок (пос. Овощной, пос. Койсуг возле контейнерных площадок);

- зачищалась территория поселения от мусора, ежедневно велась патрульная уборка, было вывезено более 1000 кубометров сухих веток и крупногабаритного мусора;

- систематически осуществлялся покос травы;

-велись работы по тех.обслуживанию системы уличного освещения с заменой вышедших из строя в пос. Овощной, в пос. Койсуг;

Приняты меры административного воздействия за нарушение противопожарных Правил, что привело к ландшафтному пожару в х. Усть-Койсуг, составлен 1 протокол, штраф в сумме 3 тыс. рублей.

 5) **В течение отчетного периода проводилась следующая документальная работа:**

- по выдаче документов для оформления прав собственности граждан на землю и имущество, а так же консультирование жителей;

- для нотариальной палаты и управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РО, в целях постановки на жилищный учет, выдано 7 выписок из похозяйственных книг;

- по оформлению доверенностей совершено 17 нотариальных действий;

- в целях упорядочения и инвентаризации адресного хозяйства Обильненского сельского поселения вынесено 142 постановлений о присвоении и изменении адреса объектам недвижимости.

- для осуществления работ по строительству инженерных коммуникаций в рамках региональной программы догазификации  выдано 10 (десять) разрешений на производство земляных работы.

- ведется работа по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (права на которые возникли до 31 января 1998 года в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 г. №518-ФЗ. Целью мероприятия является решение проблем с объектами недвижимого имущества и земельными участками, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют сведения о правах.

Зачем оформлять права на такие объекты?

Государственная регистрация прав в ЕГРН:

- обеспечивает защиту имущественных прав собственников со стороны государства. В частности, правообладатель зарегистрированного в ЕГРН имущества может подавать заявление о внесении в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации перехода права без его личного участия.

- необходима при совершении сделок с недвижимым имуществом (дарение, купля-продажа, аренда, оформление наследства).

- необходима при рассмотрении вопросов компенсации при ограничении прав на землю, утраты имущества в результате стихийных бедствий, изъятии земель для государственных и муниципальных нужд.

ВНИМАНИЕ! Если Вы не получаете налоговое уведомление, и не сообщили самостоятельно в ФНС России о наличии у Вас объектов недвижимого имущества, Вам грозит штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога в отношении объекта недвижимого имущества, по которому не представлено сообщение.

Как поступить если права на принадлежащие вам объекты недвижимости не зарегистрированы в ЕГРН?

Первый вариант, обратиться в администрацию Обильненского сельского поселения с заявлением (согласием) на государственную регистрацию прав в упрощенном порядке в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства.

Второй вариант, самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права.

В этом случае нужно обратиться в ближайший офис МФЦ с паспортом

и правоустанавливающим документом. Специалисты МФЦ помогут написать Вам соответствующее заявление.

Обращаем Ваше внимание, что госпошлина за государственную регистрацию права на объект недвижимости, возникшего до 31.01.1998, не взимается.

Дополнительно сообщаем, что в рамках реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости граждане могут предоставлять в администрацию (лично или посредством почтовой связи с уведомлением о вручении) сведения, документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, а также сведения о почтовом адресе, адресе электронной почты, документах, удостоверяющих личность, и СНИЛС.

Указанные сведения могут быть представлены как самими правообладателями, так и лицами, чьи права и законные интересы могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей

 На протяжении всего периода были организованы комиссионные выезды по жалобам граждан. Вопросы в заявлениях граждан были самые разные, многие спорные вопросы находили решение при выезде и личной беседе и решались мирным путем, тем самым люди не привлекались к административному наказанию.

 Ведется работа по заполнению информационных баз Федеральной Информационной адресной системы и Государственной информационной Системы ЖКХ, Единое Окно «Минсельхоза».

 Создаются, систематизируются и хранятся документы, составляющие собой архивный фонд сельского поселения. Все документы, составляющие архивный фонд сельского поселения имеются в наличии и в установленное время предаются на государственное хранение.

**Деятельность ДК пос. Овощной**

Штатная численность работников МБУК СДК пос. Овощной 6 человек. Работают 14 кружков и клубов по интересам. Всего участников, занимающихся в клубе более 200 человек. За период в ДК было проведено более 100 мероприятий

**Деятельность в области ГО и ЧС и Пожарная безопасность**

Основными целями работы Администрации в рамках пожарной безопасности, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций являются:

- снижение количества пожаров и степени тяжести их последствий;

 - оценка масштабов и локализация пожаров и ЧС;

 - взаимодействие с МЧС и ГОЧС Азовского района;

- оповещение населения в случае возникновения ЧС и пожаров;

- пропаганда пожарной безопасности, безопасности на воде, ГО, среди населения, а так же привлечение граждан на добровольной основе к тушению пожаров.

За отчетный период на территории поселения произошло 19 пожаров, и возгораний, (в сравнении с аналогичным периодом прошлого года это увеличение на 72%)в т.ч:

- мусора – 15 случаев;

- бытовой –3 случая,

- сухой растительности – 1 случай,

(жертв и пострадавших нет),

Сотрудники Администрации Обильненского сельского поселения совместно с добровольцами выезжали на происшествия и организовывали мероприятия с использованием имеющейся у администрации поселения специальной противопожарной техники и оборудования по локализации пожаров до прибытия пожарной службы МЧС,

На территории поселения действует добровольная пожарная охрана численностью 5 человек. Все добровольцы обучены и застрахованы.

- в рамках пропаганды проводились профилактические беседы, раздавались памятки и агитационные материалы по соблюдению пожарной безопасности среди населения;

- велось патрулирование территорий сельского поселения, сельскохозяйственных угодий, в целях мониторинга возникновения пожаров, выжигания сухой растительности;

- принимались меры к лицам, осуществляющим незаконные выжигания сухой растительности, а также к собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, не обеспечившим выполнение установленного требования о запрете выжигания сухой растительности и необходимости покоса травы;

 Проводились прокосы в населенных пунктах, подверженных ландшафтным пожарам.

 С целью профилактики и предупреждения бытовых пожаров в многодетных семьях установливаются пожарные извещатели, розданы памятки для родителей и детей по противопожарной тематике.

**ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ**

**за 1-е полугодие 2024 ГОДА**

Формирование бюджета – наиболее важный и сложный вопрос  в рамках реализации полномочий  и является главным финансовым инструментом для достижения стабильности социально-экономического развития поселения и показателей эффективности.

**Доходы:**

 По собственным доходам, т.е. налоговые и неналоговые поступления бюджет Обильненского сельского поселения за 1-е полугодие 2024 г. выполнен на 57,8% от плана

на общую сумму **13241,7** **тыс. руб**.,

 что складывается из следующих поступлений:

 1) налоги – 7628,6 тыс.руб.,

 2) безвозмездные поступления – 5737,6 тыс. руб. в том числе:

- поступило дотаций 5200 тыс. руб., так как бюджет у нас дотационный;

- субвенции из областного бюджета на выполнение работ военно-учетного стола – 141,5 тыс. руб.;

- дотации бюджетам сельских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов – 385,8 тыс.руб.

- доходы от штрафов – 6,6 тыс.руб,

- гос.пошлина за совершение нотариальных действий – 2,6 тыс.руб.

- возврат остатков субсидий – 1,1 тыс.руб.

 Для полного и своевременного пополнения бюджета МО «Обильненское сельское поселение» работает комиссия по обеспечению устойчивого социально-экономического развития по мобилизации доходов в бюджет поселения.

 Комиссия работает в следующих направлениях:

- реализует обеспечение полноты учета налогоплательщиков и объектов налогообложения;

- сокращение недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджет.

 Одним из основных направлений работы комиссии по мобилизации доходов в бюджет стала работа по выявлению и привлечению к постановке на налоговый учет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории с.п., а также постановка на учет всего имущественного потенциала, используемого юридическими и физическими лицами.

 За 1-е полугодие 2024 г. проведено 2 заседаний комиссии, по результатам которых задолженность снижена на 160,9 тыс. руб.

**Расходы:**

 Расходная часть бюджета Обильненского сельского поселения в первом полугодии 2024 г. составила **10255,4** **тыс.руб**.,

 в том числе по разделам:

**1)** руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления (аппарат) – 4581,4 тыс. руб.

 в том числе на денежное содержание сотрудников администрации затрачено – 4339,8 тыс. руб. (заработная плата – 2976,3 тыс. руб., уплата страховых взносов – 1077,3 тыс.руб., прочие выплаты сотрудникам – 96,6 тыс.руб., коммунальные услуги – 190,0 тыс.руб.). бензин, автозапчасти, ремонт служебных автомобилей, текущий ремонт внутренних помещений здания администрации, канцтовары, налоги на имущество с организаций - 241,6 тыс. руб;

**2)** национальная оборона – 141,5 тыс. руб. (заработная плата с начислениями инспектора ВУС);

**3)** уличное освещение – 316,3 тыс. руб. (коммунальные услуги);

**4)** прочее благоустройство территории – 2197,8 тыс. руб., (уборка территории, ликвидация свалочных очагов, покос сорной растительности на территории поселения, оплата услуг тракториста);

**5)** отлов безнадзорных животных – 102,9 тыс.руб.(7 голов х 14,7 тыс.руб)

**6)** диз.топливо - 50,0 тыс.руб;

**7)** обеспечение деятельности учреждений культуры –2564,5 тыс. руб.;

**8)** расходы по межбюджетным соглашениям – 142,9 тыс.руб.

**9)** социальная политика – 158,1 тыс. руб. (доп.пенсия муниципальным служащим по выслуге лет 3 чел.)

 Остаток денежных средств, доступных к распределению на 01.07.2024 г. составил **13538,3 тыс.руб**

**ПЛАНЫ НА БУДУЩЕЕ**

 Основными направлениями деятельности Администрации поселения остаются:

- обеспечение жизнедеятельности жителей поселения;

- благоустройство территории;

- содержание социально- культурной сферы;

- содержание территории поселения в чистоте;

-работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности;

- сбор налогов;

- своевременное тех.обслуживание 100% уличной сети освещения;

- улучшение качества электроснабжения;

- улучшение качества дорожной сети;

- реконструкция входной группы здания администрации в соответствии с программой «Доступная среда»;

- перенос детской площадки с ул. Кравченко за здание администрации ул. Новая, ул.Садовая с заменой и ремонтом игрового оборудования;

- в рамках программы комфортная городская среда проектирование и строительство двух полей для занятий минифутболом и беговых дорожек за зданием ДК пос. Овощной.

Уважаемые жители поселения!

 В заключении мне хотелось бы сказать Вам слова благодарности за Ваше неравнодушие, активное участие в жизни поселения и поддержку инициативных проектов в голосовании для реализации в 2025 году.

Желаю Вам здоровья и благополучия!