19 июля 2022 г. поселок Овощной

**ОТЧЕТ**

**главы администрации**

**Обильненского сельского поселения**

**о проделанной администрацией работе**

**за 1-е полугодие 2022 г.**

Уважаемые жители сельского поселения!

Предоставляем Вам отчёт о проделанной работе главы и сотрудников Администрации сельского поселения за первое полугодие 2022 года.

Отчет предоставляется с целью информирования жителей о деятельности Администрации сельского поселения за отчетный период. Главным направлением деятельности Администрации является обеспечение жизнедеятельности жителей поселения, что включает в себя, содержание социально- культурной сферы, благоустройство улиц, дорог; работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и многое другое, направленное на решение вопросов местного значения в соответствии с требованиями ФЗ от 06.10.2003 г. 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

Для информирования населения о деятельности Администрации поселения используется официальный сайт Администрации, где размещаются нормативные документы, объявления, памятки. Сайт Администрации всегда поддерживается в актуальном состоянии. Для обнародования нормативных правовых актов используются печатный орган, газета «Приазовье», информационные стенды. Также на сайте поселения появилась рубрика, где каждый житель может пожаловаться на ту или иную проблему. Жители поселения могут также направлять свои обращения на электронную почту Администрации: sp01013y@yandex.ru

**Основные сведения:**

По паспорту Обильненского сельского поселения на сегодняшний день в поселении проживает 7203 человека. В пос. Овощном 4851 человек, пос. Койсуг и ДНТ – 1778 человек, х. Шмат – 103 человека, х. Усть-Койсуг – 471 человек.

Входящей корреспонденции за 1-е полугодие 2022 г. поступило – 1200 единиц, исходящей корреспонденции за 1-е полугодие 2022 г. – 1072 единиц. Из них за отчетный период поступило письменных заявлений от жителей 37, устных – 54, коллективных - 15. От вышестоящих органов - 85. Естественно каждое обращение было отработано и не осталось без внимания.

В рамках межведомственного взаимодействия органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и защите прав несовершеннолетних, согласно графика проводятся рейды по местам на территории поселения, в которых не допускается нахождение несовершеннолетних без сопровождения родителей. За 1-е полугодие 2022 г. было проведено 12 рейдов, нарушений не было выявлено. В весенне-летний период проводится работа по операции «Подросток» (занятость детей в период каникул, обеспечение их безопасности).

Также в рамках межведомственного взаимодействия органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и защите их прав ведется работа с неблагополучными семьями не территории поселения. На данный момент, согласно информации единого областного (муниципального) банка данных семей, находящихся в социально опасном положении по Азовскому району, на территории Обильненского сельского поселения на 01.07.2022 г. таких семей нет.

В процессе деятельности администрации создаются, систематизируются и хранятся документы, составляющие собой архивный фонд сельского поселения. Все документы, составляющие архивный фонд сельского поселения имеются в наличии и в установленное время предаются на государственное хранение.

На воинском учете состоит 956 человек, из них офицеров – 86, прапорщиков, сержантов, рядовых – 722 человека, из них ВМФ – 27 человек. Женщин стоит на воинском учете – 47 человек.

На первичном воинском учете 148 человек. Убыло на службу в Российские Вооруженные Силы – 10 человек, демобилизовалось – 8 человек.

В течение отчетного периода проводилась работа по выдаче документов для оформления прав собственности граждан на землю и имущество, консультации граждан.

В первом полугодии 2022 года Администрацией Обильненского сельского поселения было выдано: выписок из похозяйственных книг – 11 шт. для нотариальной палаты, в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РО, для постановки на жилищный учет.

Сделаны запросы и получены ответы: в отдел градостроительства администрации Азовского района – 8 шт., Филиал ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ростовской области - 105 шт.

В целях упорядочения адресного хозяйства Обильненского сельского поселения вынесено 70 постановлений о присвоении и изменении адреса объектам недвижимости.

Для осуществления работ по строительству инженерных коммуникаций (газопровод-ввод к ОКС) в рамках региональной программы газификации

выдано 22 (двадцать два) разрешения на земляные работы.

Ведутся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (права на которые возникли до 31 января 1998 года в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020г. №518-ФЗ.

Целью мероприятия является решение проблем с объектами недвижимого имущества и земельными участками, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют сведения о правах.

Зачем оформлять права на такие объекты?

Государственная регистрация прав в ЕГРН:

- обеспечивает защиту имущественных прав собственников со стороны государства. В частности, правообладатель зарегистрированного в ЕГРН имущества может подавать заявление о внесении в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации перехода права без его личного участия.

- необходима при совершении сделок с недвижимым имуществом (дарение, купля-продажа, аренда, оформление наследства).

- необходима при рассмотрении вопросов компенсации при ограничении прав на землю, утраты имущества в результате стихийных бедствий, изъятии земель для государственных и муниципальных нужд.

ВНИМАНИЕ! Если Вы не получаете налоговое уведомление, и не сообщили самостоятельно в ФНС России о наличии у Вас объектов недвижимого имущества, Вам грозит штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога в отношении объекта недвижимого имущества, по которому не представлено сообщение.

Как поступить если права на принадлежащие вам объекты недвижимости не зарегистрированы в ЕГРН?

Первый вариант, обратиться в администрацию Обильненского сельского поселения с заявлением (согласием) на государственную регистрацию прав в упрощенном порядке в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства.

Второй вариант, самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права.

В этом случае нужно обратиться в ближайший офис МФЦ с паспортом  
и правоустанавливающим документом. Специалисты МФЦ помогут написать Вам соответствующее заявление.

Обращаем Ваше внимание, что госпошлина за государственную регистрацию права на объект недвижимости, возникшего до 31.01.1998, не взимается.

Дополнительно сообщаем, что в рамках реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости граждане могут предоставлять в администрацию (лично или посредством почтовой связи с уведомлением о вручении) сведения, документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, а также сведения о почтовом адресе, адресе электронной почты, документах, удостоверяющих личность, и СНИЛС.

Указанные сведения могут быть представлены как самими правообладателями, так и лицами, чьи права и законные интересы могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей

На протяжении всего периода были организованы комиссионные выезды по жалобам граждан. Вопросы в заявлениях граждан были самые разные, многие спорные вопросы находили решение при выезде и личной беседе и решались мирным путем, тем самым люди не привлекались к административному наказанию.

Проведена инвентаризация адресного хозяйства, продолжается работа по заполнению информационных баз Федеральной Информационной Адресной Системы, Информационной Базы ЖКХ и Государственной Информационной Системы ЖКХ, Единое окно «Минсельхоза».

Решением Азовского районного Собрания депутатов №70 от 29.04.2022г. утверждены внесения изменений в Генеральный план Обильненского сельского поселения. Согласно внесенным изменениям:

* Общая площадь сельского поселения в установленных границах составляет 11674 га (не изменилась).
* Земли населенных пунктов – 525,3 га (добавлено 39,4 га, переведены из земель других категорий по согласованию с Правительством Ростовской области).

**ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ**

**за 1 полугодие 2022 ГОДА**

Формирование бюджета – наиболее важный и сложный вопрос  в рамках реализации полномочий  и является главным финансовым инструментом для достижения стабильности социально-экономического развития поселения и показателей эффективности.

**Доходы:**

По собственным доходам, т.е. налоговые и неналоговые поступления бюджет Обильненского сельского поселения за 1-е полугодие 2022 г. выполнен на 38,7 % от плана на сумму 3 284,3 тыс. руб. Доходную часть бюджета сельского поселения дополнили следующие поступления:

- поступило дотаций 3 316,8 тыс. руб., так как бюджет у нас дотационный;

- субвенции из областного бюджета на выполнение работ военно-учетного стола – 109,7 тыс. руб.;

- на содержание дорог – 98,9 тыс. руб.

Итого безвозмездные поступления составили 3 525,6 тыс. руб.

Для полного и своевременного пополнения бюджета МО «Обильненское сельское поселение» работает комиссия по обеспечению устойчивого социально-экономического развития по мобилизации доходов в бюджет поселения.

Комиссия работает в следующих направлениях:

- реализует обеспечение полноты учета налогоплательщиков и объектов налогообложения;

- сокращение недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджет.

Одним из основных направлений работы комиссии по мобилизации доходов в бюджет стала работа по выявлению и привлечению к постановке на налоговый учет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории с.п., а также постановка на учет всего имущественного потенциала, используемого юридическими и физическими лицами.

За 1-е полугодие 2022 г. проведено 4 заседаний кор. совета, по результатам которых задолженность снижена на 175,3 тыс. руб.

**Расходы:**

Расходная часть бюджета Обильненского с.п. в первом полугодии 2022 г. составила 8 877,2 тыс. руб., в том числе по следующим разделам:

- руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления – 3 714,6 тыс. руб. (заработная плата и начисление на оплату труда), коммунальные услуги (свет, газ) бензин, автозапчасти, ремонт служебных автомобилей, текущий ремонт внутренних помещений здания администрации, канцтовары, налоги на имущество с организаций;

- национальная оборона – 109,7 тыс. руб. (заработная плата с начислениями инспектора ВУС);

- национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 56,6 тыс. руб. (заполнение пожарного водоема водой, приобретены огнетушители в количестве 6 штук, изготовлена проектная документация на автоматическую систему пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией для здания администрации, ремонт пожарной сигнализации, изготовление плана эвакуации);

- национальная экономика (содержание внутрипоселковых дорог) – 158,9 тыс. руб., зимнее содержание дорог);

- взносы в Фонд капитального строительства за муниципальные квартиры – 36,4 тыс. руб.;

- уличное освещение – 516,0 тыс. руб. (коммунальные услуги за электроэнергию – 366,0 тыс. руб., техническое обслуживание устройств уличного освещения пос. Овощной, х. Усть-Койсуг, п.Койсуг – 150,0 тыс. руб.).

- благоустройство территории – 2 146,4 тыс. руб.; (уборка территории, ликвидация свалочных очагов, покос сорной растительности на территории поселения, спил аварийных деревьев, покупка саженцев деревьев, проведение инвентаризации зеленых насаждений);

- обеспечение деятельности учреждений культуры – 2 276,7 тыс. руб.;

- социальная политика – 158,0 тыс. руб. (доп.пенсия муниципальным служащим по выслуге лет 3 чел.)

Численность работников администрации за 1-е полугодие 2022 г. – 16 человек, муниципальных служащих – 7 человек, численность работников, обеспечивающих техническое обслуживание администрации 3 человека, обслуживающий персонал 5 человек. На их денежное содержание затрачено – 3 714,6,0 тыс. руб. (зарплата, уплата страховых взносов, материальное обеспечение и содержание здания администрации, ремонт автомобиля). Остаток денежных средств, доступных к распределению на 01.07.2022 г. составил 172,5 тыс. руб.

**К У Л Ь Т У Р А**

Представлена культура МБУК СДК пос. Овощной. В связи со снятием ограничений, связанных с ранее сложившейся сложной эпидемиологической ситуацией, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции, возобновлена работа ДК пос. Овощной. Также в клубе работают 14 кружков и клубов по интересам. Всего участников, занимающихся в кружках и клубах по интересам более 200 человек.

**За период с января по июнь в СДК было проведено около 80 мероприятий в режиме онлайн и офлайн.**

**Наиболее значимые мероприятия:**

1.Рождественские гуляния «Рождество Христово» (онлайн) – январь

2.Театрализованная программа «Здравствуй, Старый Новый год» (онлайн) – январь

3.«900 дней ада» информационный час посвященный блокаде Ленинграда (офлайн) – январь

4.«Афганистан – незаживающая рана» час мужества (офлайн) –февраль

5.Концертно-поздравительная программа «Я Родине служу» ко Дню Защитников Отечества (офлайн) – февраль

6.Концерт «Драгоценная ты моя женщина…» (к Международному женскому Дню) (офлайн) – март

7.Всероссийская патриотическая  акция "Автопробег" посвященная  восьмилетней годовщине воссоединения Крыма с Россией и в поддержку Российской Армии! (офлайн) – март

8. «И сниться нам не рокот Космодрома..» музыкально-развлекательная программа ко Дню Космонавтики. (офлайн) – апрель

9. «Мой цветущий май!» поздравление творческих коллективов СДК к празднику Весны и Труда (офлайн) – май

10. Всероссийская акция «Бессмертный полк» (офлайн) – май

11. Праздничный концерт «И все о той войне» ко Дню Победы (онлайн) – май

12.«Я служу на границе» митинг ко Дню пограничных войск (офлайн) – май

13.Международный День Защиты детей «Волшебная страна Детство» развлекательная программа для детей (офлайн) – июнь

14. Праздничная программа «Восславим Россию в песнях и стихах» ко Дню России

15.Митинг «Памяти павших, будьте достойны» ко Дню памяти и скорби) (офлайн) – июнь

16. Участие СДК в празднике День Азовского района (офлайн) - июль

17.Концерт «Ромашковый букет» (посвященный Дню семьи, любви и верности) (офлайн) – июль

18. Выездные концерты у беженцев ЛНР и ДНР ( офлайн) - в течение всего времени

**ГО и ЧС и Пожарная безопасность**

За отчитываемый период на территории поселения произошло 16 возгораний. К сожалению, основная причина пожаров – неосторожное обращение с огнем (курение в нетрезвом виде и несоблюдение элементарных противопожарных правил при розжиге костров и печек). Часто пожары происходят в домах семей, находящихся в трудном социальном положении, там где люди не работают, злоупотребляют алкоголем, устанавливают самодельные обогревательные приборы. Нашей службой проводится профилактическая работа – жителям под расписку предоставляются листовки с соответствующей информацией. Специалистом по делам молодежи сельского поселения также проводится определенная работа в данном направлении – объезжаются семьи, попавшие в сложную жизненную ситуацию, обследовалось жилье, имеющее печное отопление, с жителями данных категорий проводились проф. беседы, вручены памятки, на сайте с.п. размещена информация по данной теме, а также проводились инструктажи населения в населенных пунктах с вручением памяток по пропаганде противопожарных мероприятий.

Ведется постоянная работа с добровольной пожарной дружиной. Силами добровольной пожарной дружины патрулируется территория поселения, задача ДПД локализация пожара до приезда пожарных с привлечением автоцистерны, ранцевых огнетушителей, хлопуш и мотопомп. В добровольной пожарной дружине состоит 6 человек. Все добровольные пожарные обучены и застрахованы.

С целью профилактики и предупреждения бытовых пожаров в многодетных семьях установлены 19 пожарных извещателей. Одновременно были розданы памятки для родителей и детей по противопожарной тематике.

**ПЛАНЫ НА БУДУЩЕЕ**

Основными направлениями деятельности Администрации поселения остаются:

- обеспечение жизнедеятельности жителей поселения;

- содержание социально- культурной сферы;

- благоустройство улиц, дорог;

- работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности;

- сбор налогов;

- отлов безнадзорных животных;

- уличное освещение;

- содержание территории в чистоте, кошение сорной растительности, уборка несанкционированных свалок;

- участие в программе инициативного бюджетирования;

- благоустройство пешеходных дорожек по ул. Тихая и ул. Кравченко № 34/2-38;

- благоустройство территории парковой аллеи возле памятника В.И. Ленину.

Это далеко не весь перечень каждодневных, сезонных и других проблем.

Уважаемые жители поселения!

В заключении мне хотелось бы сказать Вам слова благодарности за Ваше неравнодушие и активное участие в жизни поселения.

Желаю Вам здоровья и благополучия!