11 февраля 2025 г. поселок Овощной

**ОТЧЕТ**

**Главы Администрации**

**Обильненского сельского поселения**

**о проделанной Администрацией работе**

**за 2-е полугодие 2024 г.**

**Добрый день уважаемые жители и депутаты Обильненского сельского поселения!**

 Сегодня, 11 февраля 2025 года Вашему вниманию представляется отчёт о проделанной работе Администрации Обильненского сельского поселения за второе полугодие 2024 года.

 В целях информирования населения, и в соответствии с действующим законодательством, главы администраций два раза в год отчитываются о своей деятельности.

 Главным направлением деятельности в работе Администрации является исполнение полномочий в соответствии со 131 Федеральным Законом от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», а также Уставом поселения, и другими правовыми актами, что включает в себя:

- формирование и исполнение бюджета поселения,

-обеспечение жизнедеятельности поселения,

- работа по предупреждению и ликвидации ЧС,

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности

- содержание социально-культурной сферы;

- работы по благоустройству;

- и другие вопросы местного значения.

 Повседневная деятельность администрации направлена на отслеживание текущей обстановки в поселении и незамедлительное принятие необходимых мер. Проводится работа с населением, осуществляются личные приемы граждан с главой администрации и специалистами, рассматриваются письменные и устные обращения. Для информирования используется официальный сайт Администрации Обильненского сельского поселения, где размещаются нормативные документы, объявления, памятки, полезная информация, который всегда поддерживается в актуальном состоянии. Работает платформа обратной связи, название баннера - «Сообщить о проблеме», где любой житель в электронном виде может подать обращение, которое автоматически попадет на сайт Администрации. Так же информирую, что в связи с изменением законодательства обращения, направленные на электронную почту Администрации: sp01013y@yandex.ru не рассматриваются. Для обнародования нормативных правовых актов используются печатный орган, газета «Приазовье» и информационные стенды.

**Информация о поселении:**

Общая площадь Азовского района составляет 286100 га., территория Обильненского сельского поселения в установленных границах занимает - 11 674 га., в том числе:

* Земли населенных пунктов - 525,3 га.;
* Земли сельхозназначения – 7425,89 га.

 Общая численность жителей Азовского района составляет 107022 человека. В состав нашего поселения входит четыре населенных пункта в которых проживает 7657 жителей, в т.ч:

- пос. Овощном - 5104 человек;

- пос. Койсуг – 1975 человек;

- х. Усть-Койсуг – 475 человек;

- х. Шмат – 103 человека.

на территории поселения проживает:

 - многодетных семей - 70;

 - малоимущих семей с детьми – 161;

 - одинокие и инвалиды – 46 человек;

 - семьи, находящиеся в социально опасном положении отсутствуют.

 Численность работников администрации составляет 12 человек, из которых:

 - муниципальных служащих – 5 человек;

 - инспекторов – 3 человека

­ - сторожа - 3 человека, 1 уборщица.

В настоящее время открыты вакансии: главный бухгалтер, юрист, инспектор по доходам и дворник.

**Во втором полугодии 2024 года проведена следующая работа:**

**1)** От жителей поселения по разным вопросам поступили жалобы и обращения: письменных заявлений - 39, устных – 41, коллективных – 4, от вышестоящих органов - 135. В соответствии с 59-м Федеральным Законом от 02.05.2006 г. «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ» все заявления и обращения были своевременно рассмотрены, по ним были приняты меры, либо даны разъяснения. Всего Администрацией было получено входящей корреспонденции – 1748 единиц, отправлено исходящей – 1397 единиц.

**2)** В рамках межведомственного взаимодействия органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и защите прав несовершеннолетних, совместно с Комиссией по делам несовершеннолетних Азовского района и Подразделением полиции по делам несовершеннолетних проведено мероприятий:

- 18 рейдов - по местам, на которых не допускается нахождение несовершеннолетних без сопровождения родителей,

- 13 рейдов - по недопущению распространению алкоголизма и табакокурения.

- 8 обследований жилищно-бытовых условий многодетных семей, по заявлениям жителей, а также отделов образования.

- проводится работа по операции «Подросток» (это - занятость детей в период каникул и обеспечение их безопасности).

**3)** **Работа военно-учетного стола.** Администрацией осуществляется постановка граждан на воинский учет по месту жительства. Сверяются документы, вручаются повестки и предписания, ведется агитационная работа для привлечения граждан на службу по контракту, сопровождаются призывники в Военный Комиссариат города Азова и Азовского района. В постоянной готовности находится Штаб Оповещения на случай мобилизации. В целях поддержки и заботы семьям мобилизованных и участников СВО оказывается помощь.

4) **В рамках работ по благоустройства выполнялось следующее:**

**-** установлены два детских игровых комплекса (п. Овощной, ул. Мира, 4 и пер. Луговой, в районе дома № 15);

- построена с элементами благоустройства детско/спортивная площадка в п. Овощной, по ул. Новая/ул. Садовая;

- посадка зеленых насаждений (кустов и деревьев, газона);

- построен тротуар по ул. Кравченко;

-велись работы по тех.обслуживанию системы уличного освещения с заменой вышедших из строя светильников в пос. Овощной, в пос. Койсуг, х. Усть-Койсуг;

- проводилась ликвидация свалочных очагов, в результате чего было вывезено 15 крупных стихийных свалок (пос. Овощной, пос. Койсуг в том числе возле контейнерных площадок);

- зачищалась территория поселения от мусора, ежедневно велась патрульная уборка, было вывезено более 1300 кубометров сухих веток и крупногабаритного мусора;

- осуществлялся покос травы, полив молодых деревьев, проводилась санитарная обрезка и демонтаж аварийных деревьев;

- выполнялся вывоз автомобильных покрышек;

5) **В течение отчетного периода проводилась следующая документальная работа:**

- сформирован и поставлен на кадастровый учет земельный участок для детской площадки на ул. Луговая площадью 795 кв. метров

- готовились документы для оформления прав собственности граждан на землю и имущество, а так же велось консультирование жителей по имущественным вопросам;

- для нотариальной палаты и управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РО, в целях постановки на жилищный учет, выдано 11 выписок из похозяйственных книг;

- по оформлению доверенностей совершено 10 нотариальных действий;

- в целях упорядочения и инвентаризации адресного хозяйства Обильненского сельского поселения вынесено 95 постановлений о присвоении и изменении адреса объектам недвижимости и внесении в Федеральную информационную адресную систему ФИАС.

- для осуществления работ по строительству инженерных коммуникаций в рамках региональной программы догазификации  выдано 10 (десять) разрешений на производство земляных работы.

- осуществлялась работа по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (права на которые возникли до 31 января 1998 года в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 г. №518-ФЗ. Целью мероприятия является решение проблем с объектами недвижимого имущества и земельными участками, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют сведения о правах.

Зачем оформлять права на такие объекты?

Государственная регистрация прав в ЕГРН:

- обеспечивает защиту имущественных прав собственников со стороны государства. В частности, правообладатель зарегистрированного в ЕГРН имущества может подавать заявление о внесении в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации перехода права без его личного участия.

- необходима при совершении сделок с недвижимым имуществом (дарение, купля-продажа, аренда, оформление наследства).

- необходима при рассмотрении вопросов компенсации при ограничении прав на землю, утраты имущества в результате стихийных бедствий, изъятии земель для государственных и муниципальных нужд.

ВНИМАНИЕ! Если Вы не получаете налоговое уведомление, и не сообщили самостоятельно в ФНС России о наличии у Вас объектов недвижимого имущества, Вам грозит штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога в отношении объекта недвижимого имущества, по которому не представлено сообщение.

Как поступить если права на принадлежащие вам объекты недвижимости не зарегистрированы в ЕГРН?

Первый вариант, обратиться в администрацию Обильненского сельского поселения с заявлением (согласием) на государственную регистрацию прав в упрощенном порядке в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства.

Второй вариант, самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права.

В этом случае нужно обратиться в ближайший офис МФЦ с паспортом и правоустанавливающим документом. Специалисты МФЦ помогут написать Вам соответствующее заявление.

 Обращаем Ваше внимание, что госпошлина за государственную регистрацию права на объект недвижимости, возникшего до 31.01.1998, не взимается.

Дополнительно сообщаем, что в рамках реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости граждане могут предоставлять в администрацию (лично или посредством почтовой связи с уведомлением о вручении) сведения, документы, подтверждающие права на объекты недвижимости, а также сведения о почтовом адресе, адресе электронной почты, документах, удостоверяющих личность, и СНИЛС.

 Указанные сведения могут быть представлены как самими правообладателями, так и лицами, чьи права и законные интересы могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей

 На протяжении всего периода были организованы комиссионные выезды по жалобам граждан. Вопросы в заявлениях граждан были самые разные, многие спорные вопросы находили решение при выезде и личной беседе и решались мирным путем, тем самым люди не привлекались к административному наказанию.

 Ведется работа по заполнению информационных баз Федеральной Информационной адресной системы и Государственной информационной Системы ЖКХ, Единое Окно «Минсельхоза».

 Создаются, систематизируются и хранятся документы, составляющие собой архивный фонд сельского поселения. Все документы, составляющие архивный фонд сельского поселения имеются в наличии и в установленное время предаются на государственное хранение.

**Деятельность ДК пос. Овощной**

Штатная численность работников МБУК СДК пос. Овощной 7 человек. Работают 14 кружков и клубов по интересам. Всего участников, занимающихся в клубе более 200 человек. За период в ДК было проведено более 100 мероприятий. К новому году и рождеству было выполнено оформление фасада здания светодиодной праздничной подсветкой.

**Деятельность в области ГО и ЧС и Пожарная безопасность**

Основными целями работы Администрации в рамках пожарной безопасности, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций являются:

- снижение количества пожаров и степени тяжести их последствий;

 - оценка масштабов и локализация пожаров и ЧС;

 - взаимодействие с МЧС и ГОЧС Азовского района;

- оповещение населения в случае возникновения ЧС и пожаров;

- пропаганда пожарной безопасности, безопасности на воде, ГО, среди населения, а так же привлечение граждан на добровольной основе к тушению пожаров.

За отчетный период на территории поселения произошло 37 пожаров, и возгораний, (в сравнении с аналогичным периодом прошлого года произошло увеличение более чем на 300%)в т.ч:

- мусора – 32 случаев;

- бытовой –2 случая,

- сухой растительности – 1 случай,

- два крупный ландшафтный пожара площадью 150 и 400 га.

(обошлось без жертв и пострадавших),

Сотрудники Администрации Обильненского сельского поселения совместно с добровольцами выезжали на происшествия и организовывали мероприятия с использованием имеющейся у администрации поселения специальной противопожарной техники и оборудования по локализации пожаров до прибытия пожарной службы МЧС, привлекались к тушению хозяйствующие субъекты которым хотим выразить отдельную благодарность,

На территории поселения действует добровольная пожарная охрана численностью 4 человек. Все добровольцы обучены и застрахованы.

- в рамках пропаганды проводились профилактические беседы, раздавались памятки и агитационные материалы по соблюдению пожарной безопасности среди населения;

- велось патрулирование территорий сельского поселения, сельскохозяйственных угодий, в целях мониторинга возникновения пожаров, выжигания сухой растительности;

- велась профилактическая работа с лицами, осуществляющими незаконные выжигания сухой растительности, а также к собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков, не обеспечившим выполнение установленного требования о запрете выжигания сухой растительности и необходимости покоса травы;

 Проводились прокосы и опашка в населенных пунктах, подверженных ландшафтным пожарам (х. Шмат, х. Усть-Койсуг).

 С целью профилактики и предупреждения бытовых пожаров многодетным семьям выдавались пожарные извещатели, розданы памятки для родителей и детей по противопожарной тематике.

 В рамках противопожарных мероприятий в п. Овощной по ул. Садовой была произведена расчистка территории общей площадью 600 кв. метров от мусора, валежника и незаконных хоз. построек (работа в данном направлении будет продолжена).

**ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ**

**за 2-е полугодие 2024 ГОДА**

Формирование бюджета – наиболее важный и сложный вопрос  в рамках реализации полномочий  и является главным финансовым инструментом для достижения стабильности социально-экономического развития поселения и показателей эффективности.

**Доходы:**

 По собственным доходам, т.е. налоговые и неналоговые поступления бюджет Обильненского сельского поселения за 2-е полугодие 2024 г. выполнен на 236% от плана на сумму 28 295,5 тыс. руб. Доходную часть бюджета сельского поселения дополнили следующие поступления:

- дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поступило 10 614,0 тыс. руб., так как бюджет у нас дотационный;

- субвенции из областного бюджета на выполнение работ военно-учетного стола – 361,8 тыс. руб.;

- дотации бюджетам сельских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов – 643,0 тыс.руб.

 Итого безвозмездные поступления составили 11 620,0 тыс. руб.

 Для полного и своевременного пополнения бюджета МО «Обильненское сельское поселение» работает комиссия по обеспечению устойчивого социально-экономического развития по мобилизации доходов в бюджет поселения.

 Комиссия работает в следующих направлениях:

- реализует обеспечение полноты учета налогоплательщиков и объектов налогообложения;

- сокращение недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджет.

 Одним из основных направлений работы комиссии по мобилизации доходов в бюджет стала работа по выявлению и привлечению к постановке на налоговый учет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории с.п., а также постановка на учет всего имущественного потенциала, используемого юридическими и физическими лицами.

 За 2-е полугодие 2024 г. проведено 4 заседания координационного совета, по результатам которых задолженность снижена на 392,0 тыс. руб.

**Расходы:**

 Расходная часть бюджета Обильненского с.п. во втором полугодии 2024 г. составила 28 394,8 тыс. руб., в том числе по следующим разделам:

- руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления (аппарат) – 12 427,4 тыс. руб. (заработная плата и начисление на оплату труда), коммунальные услуги (свет, связь, газ), закупка горюче- смазочных материалов (бензин), автозапчасти, ремонт служебных автомобилей, текущий ремонт внутренних помещений здания администрации, приобретение канцтоваров и орг. техники, уплата налогов, сборов и иных платежей, межбюджетные трансферты в рамках соглашений по передаче полномочий;

- национальная оборона – 361,6 тыс. руб. (заработная плата с начислениями инспектора ВУС);

- национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 465,2 тыс. руб. (оснащение поселка системой видео наблюдения)

- уличное освещение – 588,1 тыс. руб. (коммунальные услуги);

- прочее благоустройство территории – 6 962,7 тыс. руб., (уборка территории, ликвидация свалочных очагов, покос сорной растительности на территории поселения, оплата услуг тракториста);

-обустройство детской спортивной площадки по ул. Новая/ ул. Садовая -1 614,1 тыс.руб.;

- отлов безнадзорных животных 7 голов – 102,9 тыс.руб.;

- горюче-смазочные материалы (диз.топливо) - 115,8 тыс. руб.;

- обеспечение деятельности учреждений культуры – 6 720,9 тыс. руб.;

Проверка стоимости выполнения проектно-сметной документации, изыскательские работы и прохождение государственной экспертизы по объекту: «Капитальный ремонт здания дома культуры, расположенного по адресу: Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. Комсомольская 11» – 320,0 тыс.руб.;

деятельности учреждений культуры – 6 400,9 тыс.руб.;

- социальная политика – 389,3 тыс. руб. (доп.пенсия муниципальным служащим по выслуге лет 3 чел.)

 Численность работников администрации – 15 человек:

в том числе:

 - муниципальных служащих – 7 чел,

 - численность работников, обеспечивающих техническое обслуживание администрации 4 чел,

- обслуживающий персонал 4 чел.

На их денежное содержание затрачено – 9 183,7 тыс. руб.

(заработная плата труда – 6 750,9 тыс. руб., уплата страховых взносов – 2 046,3 тыс.рублей, прочие выплаты – 386,5 тыс.рублей).

 Остаток денежных средств, доступных к распределению на 01.01.2025 г. составил 11 520,6 тыс. руб.

**ПЛАНЫ НА БУДУЩЕЕ**

 Администрацией сельского поселения в 2025 году планируется активнее работать по следующим направлениям деятельности:

- обеспечение жизнедеятельности жителей поселения;

- обеспечение комфортной средой;

- увеличение инвестиционной привлекательности и туристов;

- развитие спорта и поддержка молодежи;

- благоустройство территории;

- содержание социально- культурной сферы;

- содержание территории поселения в чистоте;

- отлов безнадзорных животных;

- работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности;

- привлечение к дисциплинарной ответственности лиц нарушающих Правила благоустройства территории поселения;

- сбор налогов;

- своевременное тех.обслуживание 100% уличной сети освещения;

- улучшение качества электроснабжения;

- улучшение качества дорожной сети;

**А именно:**

 Оказывать помощь и содействие в решении вопросов семьям участников СВО;

 Реализовать 2 инициативных проекта в рамках Губернаторской программы «Сделаем Вместе» (спортивная площадка за ДК п. Овощной и благоустройство сквера перед зданием администрации по ул. Кравченко).

 Весной 2025 года выйти на конкурс с двумя проектами для их реализации в 2026 году, это:

 - пешеходная зона по ул. Донской в п. Овощной;

 - обустройство детско/спортивной площадки по пер. Луговому;

 Выполнить перенос детской площадки с ул. Кравченко за здание администрации ул. Новая / ул.Садовая, а также закончить обустраивать данную площадку с добавлением спортивного инвентаря, резинового покрытия и благоустройством прилегающей территории;

 В рамках программы комфортная городская среда запроектировать строительство двух полей для занятий минифутболом и беговых дорожек за зданием ДК пос. Овощной (бывший стадион);

 Продолжить расчистку ул. Садовая от хоз. построек, мусора, сухой растительности;

 Начать работы по демонтажу незаконных построек и гаражей по ул. Мира;

 Произвести работы по расчистке территории вдоль ул. Кравченко в п. Овощной а так же по ул. М. Горького в п. Койсуг от поросли и сухой растительности и аварийных деревьев;

 Выполнить капитальный ремонт памятника воинам ВОВ до 01 мая (в предверии празднования 80 летия Великой Победы);

 Продолжить борьбу с несанкционированной свалкой на территории ДНТ «Дон».

 Изыскать финансовые средства в сумме 4734,13 тыс. руб., на изготовление ПСД и проведение изыскательских работ по капитальному ремонту здания ДК п. Овощной.

Уважаемые жители поселения!

 В заключении мне хотелось бы сказать Вам слова благодарности за Ваше неравнодушие, активное участие в жизни поселения и поддержку инициативных проектов в голосовании.

Желаю Вам здоровья и благополучия!