

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОБИЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 января 2020 г.

№ 8

пос. Овощной

«О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Обильненского сельского поселения»

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», постановлением Правительства Ростовской области «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений» от 30.08.2012 № 829 в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Правительства Ростовской области от 18.12.2019г. № 176 «Об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Обильненского сельского поселения Азовского района», руководствуясь статьей 8 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом МО «Обильненское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании «Проекта внесения изменений в генеральный план Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области», разработанного ИП Кобец И.В. (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Приазовье» и разместить на официальном интернет-портале органа местного самоуправления www.obilnenskaya-adm.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Обильненского сельского поселения



А.А. Шмидт

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Ростовской области заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Обильненского сельского поселения Азовского района Ростовской области (далее - Проект генерального плана).
2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами муниципального образования «Обильненское сельское поселение».
3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.
4. В состав Согласительной комиссии могут включаться следующие лица:
 - а) представители согласующих и контролирующих органов, которые направили заключения об отказе в согласовании проект генерального плана;
 - б) представители заказчика;
 - в) представители разработчика проекта (с правом совещательного голоса);
 - г) представители Администрации Азовского района.
5. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением главы администрации Обильненского сельского поселения. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.
6. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена Комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).
7. Организует работу Комиссии и ведет ее заседания председатель Комиссии (в его отсутствие - заместитель председателя или уполномоченный председателем член комиссии с правом голоса). Организационно – техническое обеспечение работы Комиссии осуществляет администрация Обильненского сельского поселения.

8. Местом работы Согласительной комиссии является: Ростовская область, Азовский район, п.Овощной, ул.Кравченко,34/4. О дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии извещаются не позднее, чем за 3 дня. Срок работы Согласительной комиссии определяется временем необходимым для рассмотрения и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана и составляет не более 3 (трех) месяцев с даты ее создания.

9. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

9.1. Председатель Согласительной комиссии назначает Секретаря Согласительной комиссии из числа членов комиссии. Секретарь ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

9.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана.

9.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовало не менее 1/2 от списочного состава комиссии.

9.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляется представителями администрации Обильненского сельского поселения.

9.5. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается Председателем и Секретарем. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

9.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос Председателя Согласительной комиссии. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде Протокола.

9.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием принятия такого решения.

10. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

11. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе администрации Обильненского сельского поселения:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 9.7 настоящего Положения – проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 9.7 настоящего Положения – несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте "б" настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

12. Глава администрации Обильненского поселения на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса РФ вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план Обильненского поселения в Собрание депутатов Обильненского поселения или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

13. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Состав комиссии

по урегулированию замечаний, послуживших основанием для
подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения
изменений в генеральный план Обильненского сельского поселения
Азовского района Ростовской области

Шмидт А.А.– глава администрации Обильненского поселения,
председатель комиссии;

Козева С.Г. – ведущий специалист по земельным и имущественным
отношениям администрации Обильненского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Копыл А.Н. – Главный архитектор Азовского района;

Бабаев С.А. – зам.Главы Азовского района по вопросам архитектуры и
градостроительства администрации Азовского района;

Кобец И.В. – разработчика проекта внесения изменений в Генеральный
план Обильненского с/п;

Представители органов исполнительной власти субъекта Федерации,
направивших заключения о несогласии с проектом документа
территориального планирования муниципального образования.